

# **ПАМЯТКА ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ УФЫ**

**Информация по тарифам  
на жилищно-коммунальные услуги  
на 2017 год**



**ИНФОРМАЦИЯ ПО ТАРИФАМ  
НА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ  
НА 2017 ГОД**

В соответствии с установленным порядком изменения цен на коммунальные услуги с июля 2017 года изменяется плата за жилищно-коммунальные услуги. Распоряжением Главы Республики Башкортостан от 28.12.2016 г. № РГ-228 на 2017 год утверждены предельные индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Башкортостан, в том числе по г. Уфа 112,8% с 1.07.2017 г.

**Государственным комитетом Республики Башкортостан по тарифам с 1 июля 2017 г. установлены тарифы для населения на услуги:**

Услуга	Тариф с НДС		Рост	
	с 1.01.2017 г.	с 1.07.2017 г.	руб.	%
1. Питьевая вода, руб./м <sup>3</sup>	22,21	23,77	1,56	107,0
2. Водоотведение, руб./м <sup>3</sup>	20,47	23,82	3,35	116,4
3. Горячая вода, в т.ч.:				
3.1. Компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	22,21	23,77	1,56	107,0
3.2. Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	1902,23	1978,32	76,09	104,0
4. Тепловая энергия, руб./Гкал	1902,23	1978,32	76,09	104,0
5. Электроэнергия, руб./кВтч	2,74	2,87	0,13	104,7
6. Природный газ, руб./м <sup>3</sup>	6,50	6,75	0,25	103,9

Плата за содержание жилья определяется на общем собрании собственников помещений с учетом предложений управляющей организации. Рост размера платы за содержание жилых помещений, установленный Администрацией городского округа город Уфа Республики Башкортостан для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих в домах, доля муниципальной собственности в которых составляет более 50%, составит с 1.07.2017 г. не более 104,9%.

В целом плата за жилищно-коммунальные услуги с 1.07.2017 г. в расчете на 1 квартиру вырастет: для помещений, оборудованных ИПУ, на 4,9 %, для помещений, не оборудованных ИПУ, на 6,9%

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗАЩИТА

В целях социальной защиты малообеспеченных слоев населения в соответствии с действующим законодательством предусмотрены выплаты субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий (утверждены Постановлением Правительства РБ от 01.03.2005 г. № 29) и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Республиканские стандарты максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг утверждены Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 29.01.2015 г. № 9 в следующих размерах:

- для многодетных и неполных семей, а также проживающих совместно с ними граждан, учитываемых в составе семьи при назначении субсидии – 15 процентов;
- для одиноко проживающих граждан, получающих пенсию, достигших возраста: мужчины (60 лет), женщины (55 лет) – 18 процентов;
- для иных категорий граждан – 20 процентов.

## **АДРЕСА ОТДЕЛОВ ФИЛИАЛА ГКУ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ НАСЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН ПО Г. УФЕ:**

Демский район: ул. Правды, 25,  
тел. 281-21-25

Калининский район: ул. Б. Хмельницкого, 53,  
тел. 283-95-33

Кировский район: ул. Мингажева, 107,  
тел. 276-92-00

Ленинский район: ул. Ленина, 9/11,  
тел. 272-17-53

Октябрьский район: ул. Р. Зорге, 33,  
тел. 282-69-65

Орджоникидзевский район: ул. Мира, 6,  
тел. 243-13-64

Советский район: ул. Революционная, 54,  
тел. 272-04-07

## **ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Порядок предоставления коммунальных услуг гражданам определен Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ), Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354 (далее – Правила № 354). Взаимоотношения между собственниками помещений и управляющей организацией также регулируются договором управления многоквартирным домом.

В соответствии с Правилами № 354 при наличии индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета потребитель обязан ежемесячно снимать его показания и передавать полученные показания исполнителю или уполномоченному им лицу не позднее даты, установленной договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг. МУП ЕРКЦ

г. Уфы предоставляет платежные документы населению для оплаты за жилищно-коммунальные услуги в сроки, определенные действующим законодательством - не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим месяцем. В связи с этим и в целях своевременного учета потребленных объемов и начисления платы по коммунальным услугам рекомендуем гражданам передавать показания приборов учета в срок до первого числа месяца, следующего за текущим.

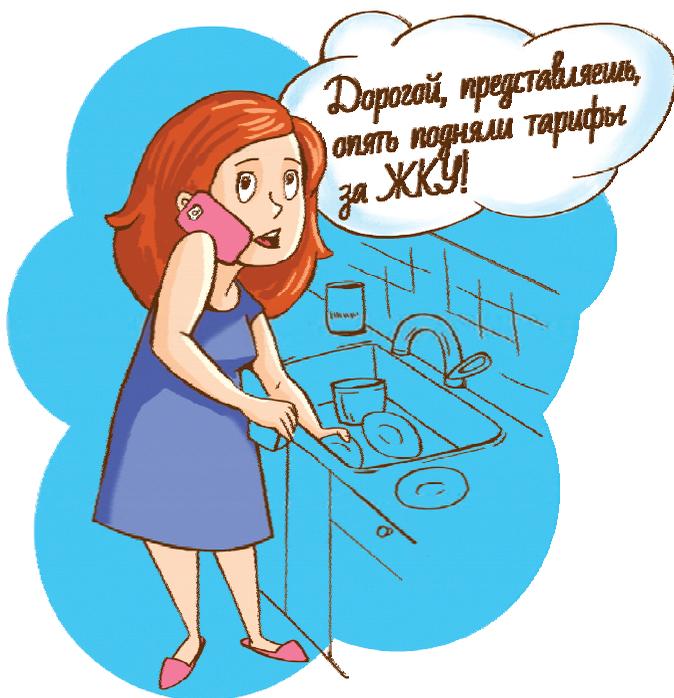
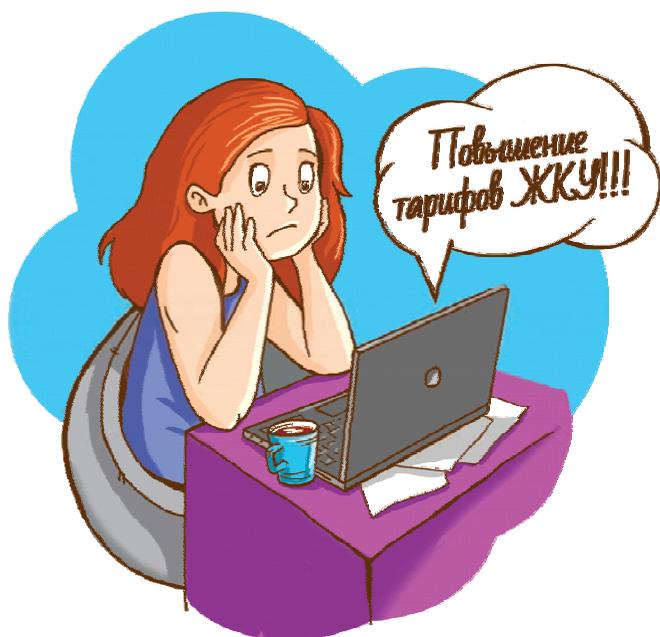
Показания индивидуальных приборов учета можно передавать следующими способами:

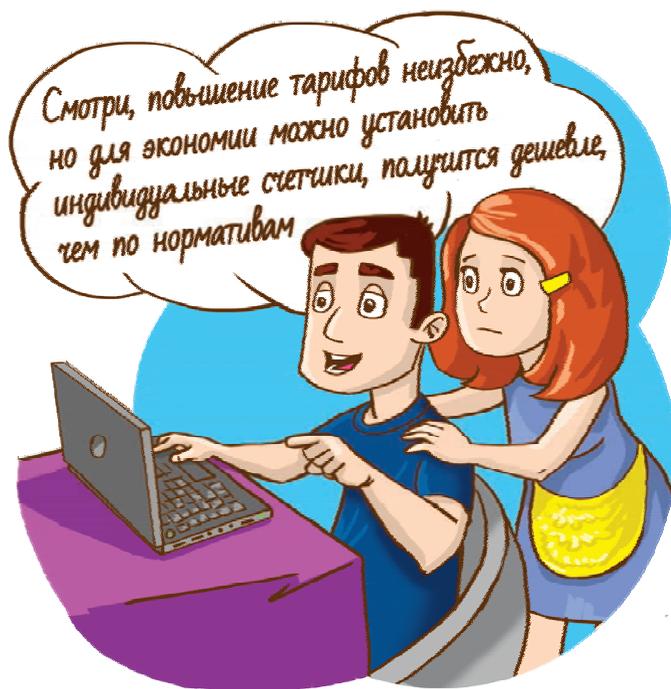
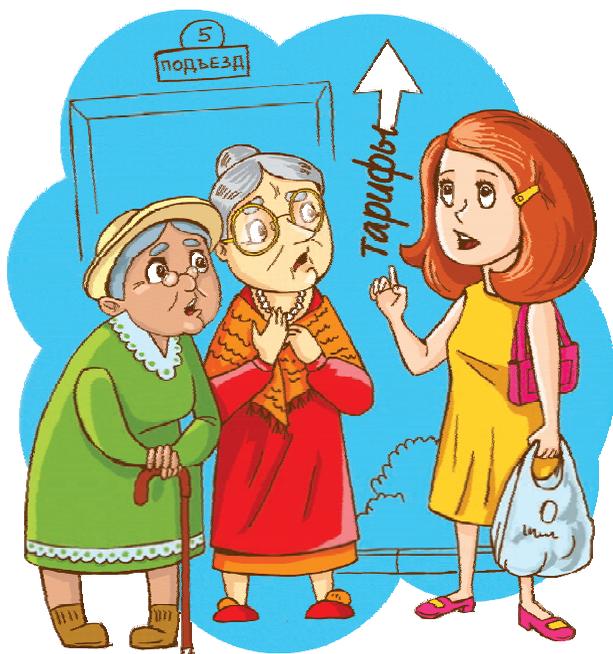
- по телефонам: 246-50-00, 292-39-15, 292-48-55;
- указав показания индивидуальных приборов учета в счет-извещении при оплате;
- в отделении МУП ЕРКЦ г. Уфы территориальной принадлежности в специальный контейнер для приема показаний индивидуальных приборов учета;
- в «Личном кабинете» на сайте МУП ЕРКЦ г. Уфы: [www.erkcufa.ru](http://www.erkcufa.ru). Для онлайн-регистрации в «Личном кабинете» необходимо знать номер лицевого счета, дату и сумму последнего платежа, при этом логин и пароль житель создает сам.

Согласно Правил № 354 при отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии и наличии технической возможности установки такого прибора учета размер платы за вышеуказанные коммунальные услуги определяется исходя из нормативов потребления с применением повышающего коэффициента.

Величина повышающего коэффициента с 1 января 2017 г. принимается равной 1,5. Этот коэффициент не применяется, если потребителем представлен акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного) прибора учета холодной воды, горячей воды и (или) электрической энергии, подтверждающий отсутствие технической возможности установки такого прибора учета, начиная с расчетного периода, в котором составлен такой акт.

Применение повышающих коэффициентов к нормативам потребления является мерой стимулирования к выполнению обязательных требований по установке приборов учета в многоквартирных домах, которые установлены Федеральным законом № 261-ФЗ от 23.11.2009 г. К домам, на которые не распространяются обязательные требования по установке приборов учета, не должны применяться нормы, устанавливающие повышающие коэффициенты к нормативу потребления коммунального ресурса.





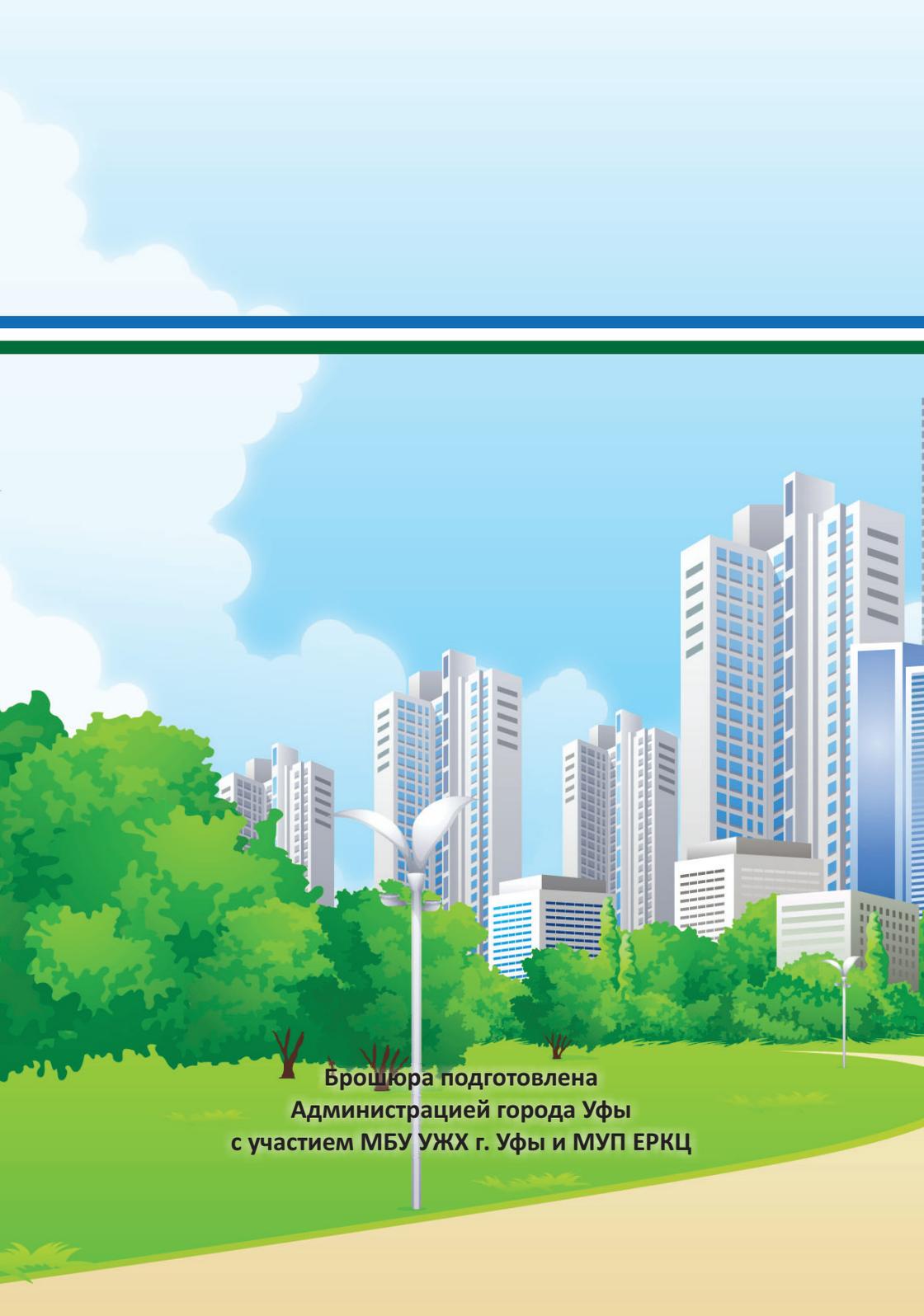


Здравствуйте, я хотела бы  
отремонтировать сантехнику  
и установить счетчики в квартиру,  
ведь платить по ним выгоднее,  
чем по нормативам



Теперь я буду  
платить только за то,  
что расходую





**Брошюра подготовлена  
Администрацией города Уфы  
с участием МБУ УЖХ г. Уфы и МУП ЕРКЦ**