

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
проезд Сафроновский, 49**

4637

Год ввода	1902
Общая площадь (кв.м)	41,5
Количество квартир	1

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	-1 666
Начислено населению	8 242
Оплачено населением	7 536
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	7 536
Задолженность на 01.01.2022 г.	-961

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	-46 623
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	61
- Замер сопротивления изоляции	61
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	226
- Аварийно-ремонтная служба	226
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	167
3.1 Услуги сторонних организаций	167
- Дератизация	100
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
4. Общеэксплуатационные расходы	847
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	845
5.1 Управление жилищным фондом	650
5.2 Услуги ЕРКЦ	119
- Выдача справок о регистрации	23
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	96
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	76
6. Прочие расходы	64
Итого стоимость услуг без НДС	2 211
Всего с учетом НДС	2 653
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-41 740

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)