

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
проезд Сафроновский, 50**

Год ввода	1894
Общая площадь (кв.м)	141,7
Количество квартир	3

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	7 470
Начислено населению	34 909
Оплачено населением	29 628
Оплачено	29 628
Задолженность на 01.01.2022 г.	12 751

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	87 865
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	183
- Замер сопротивления изоляции	183
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	772
- Аварийно-ремонтная служба	772
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	481
3.1 Услуги сторонних организаций	481
- Дератизация	348
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
4. Общеэксплуатационные расходы	2 893
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 833
5.1 Управление жилищным фондом	2 221
5.2 Услуги ЕРКЦ	287
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	287
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	325
6. Прочие расходы	215
Итого стоимость услуг без НДС	7 377
Всего с учетом НДС	8 852
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	108 641

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)