

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
50 лет СССР, 26**

3943

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	934,5
Количество квартир	1

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>24 854</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>57 782</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>34 167</b>
<b>Оплачено</b>	<b>34 167</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>48 469</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>-1 190 622</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>135 053</b>
- Гидравлическое испытание ЦО	18 986
- Замер сопротивления изоляции	612
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	57 263
- Сантехнические работы	58 191
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>7 503</b>
- Аварийно-ремонтная служба	5 831
- Профилактический осмотр	1 672
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>55 354</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>3 280</b>
- Дератизация	80
- Обследование вентиляционных каналов	1 600
- Обследование дымоходов	1 600
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>52 073</b>
- Уборка придомовой территории	52 073
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>24 315</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>28 915</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>23 292</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>5 350</b>
- Выдача справок о регистрации	2 370
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 880
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>273</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>7 534</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>258 674</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -1 415 129**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Участок №15 "  
Директор \_\_\_\_\_ Васиков И.К.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)