

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Комсомольская, 93**

4251

Год ввода	1950
Общая площадь (кв.м)	541,9
Количество квартир	2

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	62 198
Начислено населению	43 823
Оплачено населением	4 827
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	4 827
Задолженность на 01.01.2024 г.	101 194

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-1 005 933
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	180 729
- Гидравлическое испытание ЦО	14 087
- Замер сопротивления изоляции	408
- Общестроительные работы	29 425
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	54 251
- Сантехнические работы	82 559
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 053
- Аварийно-ремонтная служба	3 381
- Профилактический осмотр	1 672
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	51 632
3.1 Услуги сторонних организаций	61
- Дератизация	61
3.2 Услуги жилищных предприятий	51 571
- Уборка придомовой территории	51 571
4. Общеэксплуатационные расходы	14 100
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	20 123
5.1 Управление жилищным фондом	13 506
5.2 Услуги ЕРКЦ	6 578
- Выдача справок о регистрации	2 180
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 906
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 493
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	39
6. Прочие расходы	8 149
Итого стоимость услуг	279 787

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -1 280 893

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Участок №15 "
Директор _____ Васиков И.К.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)