

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Малая Тихорецкая, 1**

4328

Год ввода	1950
Общая площадь (кв.м)	503,6
Количество квартир	5

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	37 204
Начислено населению	66 192
Оплачено населением	43 483
Оплачено	43 483
Задолженность на 01.01.2024 г.	59 914

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-324 147
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	43 713
- Гидравлическое испытание ЦО	14 546
- Замер сопротивления изоляции	408
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	28 759
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 814
- Аварийно-ремонтная служба	3 143
- Профилактический осмотр	1 672
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	58
3.1 Услуги сторонних организаций	58
- Дератизация	58
4. Общеэксплуатационные расходы	13 104
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	15 629
5.1 Управление жилищным фондом	12 552
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 730
- Выдача справок о регистрации	885
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 845
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	348
6. Прочие расходы	2 320
Итого стоимость услуг	79 638

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -360 302

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Участок №15 "
Директор _____ Васиков И.К.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)