

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Красноводская, 10**

4790

Год ввода	1959
Общая площадь (кв.м)	275,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	15 482
Начислено населению	56 548
Оплачено населением	50 669
Оплачено	50 669
Задолженность на 01.01.2024 г.	21 361

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-697 565
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	54 140
- Общестроительные работы	1 800
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	8 794
- Сантехнические работы	12 307
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	28 928
- Электромонтажные работы	2 311
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 652
- Аварийно-ремонтная служба	1 718
- Профилактический осмотр	4 934
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	32 339
3.1 Услуги сторонних организаций	23
- Дератизация	23
3.2 Услуги жилищных предприятий	32 316
- Уборка придомовой территории	32 316
4. Общеэксплуатационные расходы	6 523
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 818
5.1 Управление жилищным фондом	6 862
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 551
- Выдача справок о регистрации	221
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 031
- Услуги по регистрационному учету граждан	299
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	405
6. Прочие расходы	3 284
Итого стоимость услуг	112 757

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -759 653

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "МКД -60 "
Директор _____ Гизатуллин А.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)