

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Красноводская, 12**

4791

Год ввода	1959
Общая площадь (кв.м)	273,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	64 326
Начислено населению	69 455
Оплачено населением	56 070
Оплачено	56 070
Задолженность на 01.01.2024 г.	77 711

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-663 326
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	76 524
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	12 459
- Сантехнические работы	3 876
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	48 855
- Электромонтажные работы	11 335
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 734
- Аварийно-ремонтная служба	1 704
- Профилактический осмотр	5 030
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	33 171
3.1 Услуги сторонних организаций	23
- Дератизация	23
3.2 Услуги жилищных предприятий	33 148
- Уборка придомовой территории	33 148
4. Общеэксплуатационные расходы	6 471
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 586
5.1 Управление жилищным фондом	6 807
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 330
- Выдача справок о регистрации	126
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 204
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	449
6. Прочие расходы	3 945
Итого стоимость услуг	135 431

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -742 688

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "МКД -60 "
Директор _____ Гизатуллин А.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)